

## Wir suchen attraktive Immobilien

### *Wohnliegenschaften*

#### **Schwerpunkte:**

Gebäude neueren Baujahres oder Altbauten mit baulichem Potenzial  
Baubewilligte Projekte / Bewilligter Gestaltungsplan  
Marktgerechte nachhaltige Mietzinsen  
Attraktive Grundrisse  
Gute Makro- und Mikrolagen

#### **Volumen:**

Einzelobjekte ab CHF 5 bis 100 Mio.  
Portfolien ab Durchschnittswert CHF 10 Mio.  
Sacheinlagen bis ca. CHF 700 Mio.

#### **Regionen:**

Arc Lémanique  
Zürich  
Zentralschweiz (ZG/LU)  
Bern  
Nordwestschweiz  
Ostschweiz

#### **Standorte:**

Städte und Agglomerationen

### *Geschäftsliegenschaften*

#### **Schwerpunkte:**

Alt- oder Neubauten mit stabilen Cashflows  
Retail: Grosstädte und gute Mikrolage  
Büro: Top Makrolagen mit guter IV-/ÖV-Anbindung

#### **Volumen:**

Einzelobjekte ab CHF 10 bis 60 Mio.  
Portfolien ab Durchschnittswert CHF 15 Mio.  
Sacheinlagen bis ca. CHF 400 Mio.

#### **Regionen / Städte:**

Zürich  
Genf  
Lausanne  
Basel  
Bern

#### **Standorte:**

Wirtschaftszentren